



Fällanden, 09.03.24

## Protokoll zur Generalversammlung 2024

Datum: Freitag, 08. März 2024

Zeit: 19:00 Uhr Beginn der GV in der Au Volketswil

### 1. Begrüssung, Wahl der Stimmzähler

Der Präsident begrüsst die Anwesenden.

Es freut mich, dass so viele Pächter der Einladung gefolgt sind und den heutigen Abend für den Verein reserviert haben.

Als Teilnahme der GV zählt nur wer bis zum Schluss bleibt

Die genauen Anwesenheitszahlen werden im Traktandum 3 bekannt geben.

Alle Vorstandsmitglieder sind anwesend.

Das Protokoll zur heutigen GV wird durch unseren Aktuar Hans Rieder erstellt.

Als Stimmzähler wird Florence Haag gewählt.

### 2. Genehmigung der Traktandenliste

Die Einladungen zur Vereinsversammlung mit der Traktandenliste wurde Mitte Februar 2023 versandt.

Es gibt keine Änderungs- und Ergänzungswünsche. Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

### 3. Protokoll der GV vom 24.03.23

Da es allen Mitgliedern zugesandt wurde, wird auf ein Verlesen verzichtet.

Das Protokoll wird einstimmig abgenommen. Besten Dank dem Verfasser.

Anwesenheitszahlen:

Anwesende Stimmberechtigte (Pächter)	22	(von Total 48)
absolutes Mehr	12	
Gäste/Familienmitglieder	5	
ergibt Total anwesende Personen	27	
Entschuldigt	7	
Unentschuldigt	19	

### 4. Mutationen - Mitgliederbewegungen 2022

Per 1. November 2022 zählte der Verein 48 Mitglieder.

1 Parzelle hat im Laufe des Jahres die Hand gewechselt

Fam. Hassan Garten Nr. 59/60

Ich heisse den neuen Pächter und ihre Familien ganz herzlich Willkommen in unserem Verein.

Es sind keine Parzellen frei. 4 Personen sind auf der Warteliste

### 5. Jahresbericht 2023 des Präsidenten

Zuerst möchte ich meiner Vorstandskollegin und meinen Vorstandskollegen für die tolle Mitarbeit, Unterstützung und Loyalität danken. Es fanden 6 Vorstandssitzungen und einige Gartenbegehungen statt. Aus diesen Begehungen folgten erneut einige Reklamationen und Mahnungen, welche erneut etwas Geld in die Kasse gebracht haben. Danken wollen wir auch allen Mitgliedern die, teilweise auch, ohne dass jemand etwas davon gemerkt hat, für den Verein gearbeitet haben. Erwähnen und bedanken wollen wir, wie im vergangenen Jahr, die zwei Pächter Max Diener, weil er oft für Ordnung gesorgt, aufgeräumt und Rasen gemäht hat und Giovanni Benevento, der immer wieder, da und dort (vor allem beim Bau der Wege) geholfen hat.



An einem der 3 ordentlichen Frondienste im 2023, haben total nur 44 Pächter (inkl. Vorstand) teilgenommen.

12 Mitglieder, welche an keinem der 3 Frondienste teilgenommen haben bezahlen offenbar lieber eine Busse von CHF 75.- 9 Mitglieder haben die Pacht nicht fristgerecht bezahlt. Einer musste noch eingeschrieben gemahnt werden. Es gab auch noch einige Mahnungen dass insgesamt Fr.1745.- zusammen kann,

An den Frondiensten wurde vor allem, neben den üblichen Arbeiten, auch der Weiterausbau der Hauptwege ausgeführt. Für das WC gibt es ein neuer Anbieter. Öffnung von Woche 13 bis 43. Es wird probeweise alle 14 Tage gereinigt.

Das Vorstandssessen hat am 2. März 2023 stattgefunden.

Noch etwas sehr, sehr Negatives -> auch im vergangenen Jahr haben wir erneut aus der Nachbarschaft Reklamationen wegen Rauch-Emissionen, Lärm und Kinderspielplatz erhalten. Dies führte zu Mahnungen mit Kündigungs-Androhungen.

Es soll geachtet werden das kein Plastik herumliegt, das dann zu Mikroplastik wird.

Wir hoffen natürlich, dass die Pächter einsichtig sind und wir (auch in Zukunft) wegen solchen Dingen keine Kündigungen aussprechen müssen.

Die Videokamera hat sich bewährt, denn einige Sünder wurden erwischt.

Der Jahresbericht wurde einstimmig angenommen.

## 6. Jahresrechnung 2023 und Revisorenbericht

Kopie der Jahresrechnung zusammen mit dem Revisorenbericht wurde aufgelegt. Daniela Di Berardino erklärt die Jahresrechnung. Wir schlossen mit einem Gewinn dank grosser Spende von CHF 4552.-- ab.

Der Präsident bedankt sich bei der Kassierin.

Der Revisor Thomas liest den Revisoren-Bericht vor.

Besten Dank Thomas und Waldtraud

## 7. Abnahme der Jahresrechnung 2023 und des Revisoren-Berichts

Der Revisorenbericht und die Jahresrechnung wurden ohne Gegenstimme angenommen.

**Die Zahlungsmoral der Jahresrechnung mussten 9 Pächter gemahnt werden..**

**Wer ab sofort die Zahlungsfrist von 30 Tagen nicht einhält, der wird eingeschrieben gemahnt (zusätzliche Kosten: CHF 25.-) Nach erfolgloser Mahnung wird gekündigt!!!“**

René bedankt sich bei den Revisorinnen.

## 8. Festsetzen der Mietgliederbeiträge, Tarife und Bussen

Der Vorstand schlägt ihnen vor, dass wir alle Beträge dieses Jahr gleich belassen. Dies wurde einstimmig angenommen

## 9. Budget 2024

Daniela Di Berardino stellt das Budget 2024 vor, welches ebenfalls aufgelegt wurde.

Das Budget wurde ohne Gegenstimme angenommen. René Clerc bedankt sich bei Daniela.

## 10. Entlastung des Vorstandes

Der Vorstand beantragt die Entlastung der Mitglieder des Vorstandes für das Gartenjahr 2023 zu genehmigen.

Die Entlastung wurde einstimmig angenommen.

## 11. Wahlen

Gemäss Statuten müssen jedes Jahr alle 5 Vorstandsmitglieder gewählt, resp. bestätigt werden.

Alle Vorstands-Mitglieder würden sich ein weiteres Jahr zur Verfügung stellen .

Also schlagen wir die Wiederwahl der bisherigen Vorstandsmitglieder vor. Das sind:

als Präsident	René Clerc
als Kassierin	Daniela Di Berardino
als Aktuar	Hans Rieder
als Beisitzer	Luigi Patruno
als Beisitzer	Ferruccio Usai

Alle bisherigen wurden in Globo gewählt.

### Wahl der Rechnungsrevisoren

1. Revisor	Thomas Curschellas
2. Revisorin	Waldtraud Schramm
3. Revisorin	Esther Schärer

Alle drei RevisorInnen wurden gemeinsam gewählt.

**Wir gratulieren den Gewählten** zu ihrem Wahlerfolg und danken ihnen, dass sie sich zur Verfügung gestellt haben

## 12. Ordnung / Frondienst

Telefon-Nr., Post- und E-Mail Adress-Änderungen müssen unbedingt Hans Rieder gemeldet werden. Einige Stichworte:

Kein Rauch, Garten nicht mit Schlauch spritzen, kein Lärm, kein Unkraut, auch Hauptwege jäten, kein Diebstahl, nicht benötigte Gegenstände, dem Haag, den „Törli“ und dem WC Sorge tragen, „Törli“ schliessen, Abfall entsorgen etc. etc.

Dies alles führt zu Reklamationen, Bussen, Mahnungen und Kündigungen.

Der Vorplatz beim Gerätehaus, die Wiese und der Autoparkplatz sind keine Entsorgungsstellen. Weil offensichtlich Plakate nichts genützt haben, werden wir den Vorplatz Videoüberwachen.

Die Vorstandsmitglieder sind gerne bereit, allfällige Probleme, mithelfen zu lösen.

Wir werden auch in diesem Jahr wieder Gartenkontrollen durchführen und vielleicht auch einigen Pächtern wieder Bussen auferlegen (GV-Beschluss vom 11.3.2016). Diese Bussen gelten selbstverständlich für alle Mahnungen und nicht nur für einen unordentlichen Garten (Unkraut etc.)

Bei längeren Abwesenheiten, bei denen das Unkraut natürlich auch wächst, bitte den Vorstand informieren. Damit kann man event. einer Mahnung entgehen.

Nochmals – alle Rechnungen müssen immer pünktlich bezahlt werden!

Wir hatten erneut Reklamationen wegen Rauch – darum

Wieder einmal möchte ich jetzt darauf hinweisen, dass gemäss Pachtvertrag eine

2-monatige Kündigungsfrist gilt – d.h. dass sie allenfalls bis Ende August künden müssen.

**Generell lohnt es sich sicher, wenn sie den Pachtvertrag wieder einmal durchlesen!**

Es werden auch in diesem Jahr wieder 3 reguläre Frondienste stattfinden. Die Daten an denen man mindestens einmal dabei und spätestens um 8:45 Uhr anwesend sein muss, sind:

**04. Mai 2024 08:30 Uhr bis 11.00 Uhr**

**06. Juli 2024 08:30 Uhr bis 11.00 Uhr**

**05. Okt. 2024 08:30 Uhr bis 11.00 Uhr**

Bei schlechtem Wetter wird der Frondienst jeweils um eine Woche verschoben.

Wenn jemand eine spezielle Arbeit, des Frondienstes ausführen möchte, muss er dies zuvor mit dem Vorstand besprechen.

Wie schon in den vorhergehenden Jahren, ist es vorgesehen (dies kommt noch etwas auf das Wetter an), dass das Wasser bis 31. Oktober angestellt ist. Auch die Grüncontainer sind wieder bis 31. Oktober in Betrieb.

Das WC kann ebenfalls wieder ab der 13. bis zur 43. Kalenderwoche benutzt werden.

## 13. Schriftlich eingereichte Anträge und Meinungen

Keine

## 14. Verschiedenes, Allgemeine Umfragen

An Stelle eines Imbisses am Ende der Generalversammlungen werden wir in Zukunft, je nach Finanzen, alle ein bis zwei Jahre ein Fest organisieren, an dem auch Angehörige teilnehmen können. Dieses Jahr findet ein **Herbstfest am 5. Oktober 2024** mit grosser Tombola statt. (Einladung folgt)

Helfer bitte beim Vorstand melden.

## 15. Allgemeine Umfragen

Um bessere und schnelle Informationen zu erhalten könnten wir eine WhatsApp gruppe einrichten. Interessenten bitte bei Luigi (WhatsApp 078 611 80 83) melden.

Der Präsident bedankt sich und schliesst die GV um ca. 20.10 Uhr.

Volketswil 08. März 2024

Für das Protokoll

Der Aktuar



Hans Rieder

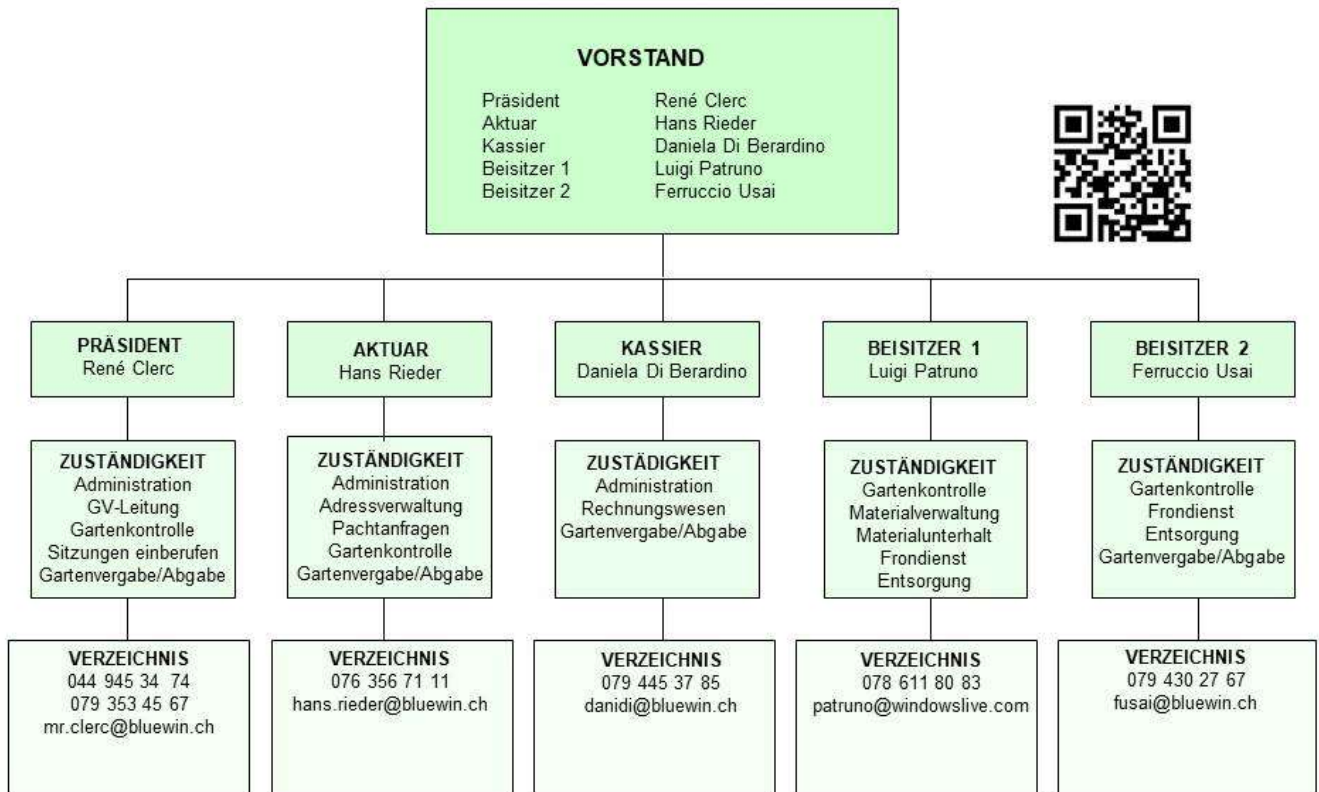
Präsident



René Clerc

# Organigramm 2023

## Gartengemeinschaft In der Höh



<http://inderhoeh.jimdo.com>

E-Mail: [gqm.volki@gmail.com](mailto:gqm.volki@gmail.com)