



Protokoll zur Generalversammlung 2019

Fällanden, 23.03.2019

Datum: Freitag, 22. März 2019
Zeit: 19:30 Uhr Beginn der GV
Ort: Steibrugg (Grindelstrasse) Volketswil

1. Begrüssung, Wahl der Stimmzähler

Der Präsident begrüsst die Anwesenden sowie Herrn Bernhard Hirzel vom IGLU Interessens-Gemeinschaft für Lebensraum und Umwelt. Er hielt ein Vortrag über Nützlinge ohne Chemie

Die genauen Anwesenheitszahlen werden nach dem Traktandum 3 bekannt geben.

Alle (5) Vorstandsmitglieder sind anwesend

Das Protokoll zur heutigen GV wird durch unseren Aktuar Hans Rieder erstellt

Als Stimmzähler wird Toni Milazzo gewählt.

Es freut uns auch ganz besonders, dass wir Euch nach der GV zu einem kleinen Gratis-Imbiss einladen können. Das ist dann auch die Gelegenheit noch einige Zeit zusammen zu sitzen, sich zu unterhalten und Gedanken austauschen

2. Genehmigung der Traktandenliste

Die Einladungen zur Vereinsversammlung mit der Traktandenliste wurde Mitte Januar versandt.

Es gibt keine Änderungs- und Ergänzungswünsche. Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

3. Protokoll der GV vom 09. März 2018

Da es allen Mitgliedern zugesandt wurde, wird auf ein Verlesen verzichtet.

Das Protokoll wird einstimmig abgenommen. Besten Dank dem Verfasser.

Anwesenheitszahlen:

Anwesende Stimmberechtigte (Pächter)	29	(von Total 47)
absolutes Mehr	15	
Gäste/Familienmitglieder	15	
ergibt Total anwesende Personen	44	
Entschuldigt	6	
Unentschuldigt	12	

4. Mutationen - Mitgliederbewegungen 2018

Am 30.10.2018 ist Giovanni Di Bernardino (Vater von Daniela, unserer Kassiererin) gestorben. Er war 18 Jahre Mitglied im Verein und leidenschaftlicher Gärtner.

Ich bitte sie kurz aufzustehen um ihm zu gedenken.

Per 1. November 2018 zählte der Verein 47 Mitglieder.

5 Parzellen haben im Laufe des Jahres die Hand gewechselt

Herr Betschmann Roberto

Herr Markovic Ivan

Herr Vendeiro Dias Romev Manuel.

Herr Ajeo Sevdar

Frau Canan Dagci

Ich heisse die neuen Pächter und Familie ganz herzlich willkommen in unserem Verein.

5. Jahresbericht 2018 des Präsidenten

Es fanden 7 Vorstandssitzungen statt.

Es wurden wie gewohnt 3 Frondienste durchgeführt. An denen die üblichen Arbeiten gemacht wurden. Erwähnen möchte ich aber speziell, dass wir die Hecke nun wieder einmal sehr stark heruntergeschnitten haben (viel Arbeit – herzlichen Dank den Helfern, Entsorgungskosten) -> künftig wird die Hecke aber einfacher zu pflegen sein.

Beim Häuschen von Hans wurden auch wieder einige Setzlinge abgeholt und hingestellt

Das Herbstfest stand unter keinem guten Stern (Ferien, sehr wenige Anmeldungen, Zeitknappheit für Organisation, Missverständnisse.

Bemerkung: Als Anmeldung gilt auch in Zukunft zurückschicken des Anmeldeformulars und bezahlen des Unkostenbeitrags (alles andere gilt nicht). Der Vorstand ist dann mit den Wenigen, welche sich korrekt angemeldet hatten, eine Pizza essen gegangen.

Wir haben einige Gartenbesichtigungen durchgeführt und mussten erneut einige Pächter mahnen -> Bussen

Der Vorstand hat auch die Verwaltung der Rütiwiesstrasse gebeten die Bäume und Büsche welche in unser Areal ragen zu schneiden oder sogar zu entfernen.

Das Vorstandssessen fand am 11. Januar 2019 statt.

Als Auflockerung fand der Vortrag von B. Hirzel statt

6. Jahresrechnung und Revisorenbericht Jahr 2018

Kopie der Jahresrechnung zusammen mit dem Revisorenbericht wurde auf den Tischen aufgelegt. Wir schlossen mit einem Gewinn von sFr.686.20 ab

Der Präsident bedankt sich bei der Kassierin.

Die Revisorin Waldtraut Schramm liest den Revisoren-Bericht vor.

Besten Dank und Esther und Waldtraut für die Revision.

7. Abnahme der Jahresrechnung 2017 und des Revisoren-Berichts

Der Revisorenbericht und die Jahresrechnung wurden ohne Gegenstimme angenommen.

René bedankt sich bei den Revisorinnen.

8. Budget 2018

Daniela Di Berardino stellt das Budget 2019 vor, welches ebenfalls auf den Tischen aufgelegt wurde.

Es wird ein Verlust von sFr. 400 budgetiert.

Das Budget wurde ohne Gegenstimme angenommen.

R. Clerc bedankt sich bei Daniela.

8a. Ergänzung zum Budget.

Wie bereits erwähnt musste der Vorstand Herrn Iski, einem Gartenverein-Mitglied, die gepachtete Parzelle unwiderruflich kündigen. Er hat seinen Garten, die umgebenden Wege, den Haag und sein Häuschen (trotz mehrmaliger Mahnungen) vernachlässigt und verrotten lassen. Wahrscheinlich haben wir zu lange Geduld und Erbarmen gehabt. Wir wollten natürlich die Probleme, welche wir jetzt haben, verhindern. Der gegenwärtige Stand ist der, dass Herr Iski die Kosten, Pacht, Busen etc. der letzten beiden Jahre nicht bezahlt hat. Dass er nach wie vor nichts gemacht hat, von sich nichts hören liess und dass er die eingeschriebenen Briefe nicht angenommen hat.

Da wir natürlich nicht auf das Geld verzichten wollen, aber (ohne seine Zustimmung) weder im Garten etwas tun, noch das Häuschen aufbrechen dürfen, mussten wir das Problem dem Bezirksgericht übergeben. Wir warten gegenwärtig auf das gerichtliche Urteil. Den Schaden schätzt der Vorstand auf CHF 4'000.- bis 6'000.- sofern wir die Arbeiten extern vergeben und wie, wir annehmen, von Herrn Iski trotz Betreuung kein Geld erhalten. Das Budget würde so entsprechend max. CHF 6'000.- schlechter ausfallen und das Reinvermögen um den benötigten Betrag abnehmen. Wir könnten aber auch einen zusätzlichen Frondienst organisieren und entsprechende Geräte (kleinen Bagger etc.) mieten. Vielleicht können wir dann auch Eigenleistung (die Herr Iski bezahlen müsste) verrechnen. Diejenigen, welche an diesem ausserordentlichen Frondienst nicht teilnehmen werden/können, müssten dann einen entsprechenden Geldbetrag bezahlen.

Diskussion: Da alles noch unklar ist wird der Vorstand sie auf dem Laufenden halten und nach Eingang des Gerichts Entscheids, einen konkreten Vorschlag ausarbeiten.

9. Entlastung des Vorstandes

Der Vorstand beantragt die Entlastung der Mitglieder des Vorstandes für das Gartenjahr 2018 zu genehmigen.

Die Entlastung wurde einstimmig angenommen.

10. Wahlen

Auf Grund der Statuten müssen alle Vorstandsmitglieder gewählt werden.

In unseren Statuten steht, dass es mind. 5 Vorstandsmitglieder sein müssen.

Für den Vorstand

schlagen wir die Wiederwahl der (bisherigen) folgenden Vorstandsmitglieder vor. Das sind:

- als Präsident René Clerc
- als Kassiererin Daniela Di Bernardino
- als Aktuar Hans Rieder
- als Beisitzer Christian Hagen
- als Beisitzer Alban Maka

Alle fünf bisherigen wurden in Globo ohne Gegenstimme gewählt.

Nun kommen wir zur Wahl der Rechnungsrevisoren

Leider hat Andrea Bleichenbacher ihren Garten gekündigt, so dass wir für sie eine neue Person suchen.

Waldtraud und Esther würden sich erneut zur Verfügung stellen.

Wie in den Statuten beschrieben wird jeweils die 1. Revisorin Ersatz (also 3. Revisorin) und die zwei anderen rutschen nach. Die Ersatz Revisorin kommt nur in Notfällen zum Einsatz.

Als Dank müssen die Revisoren keinen Frondienst zu leisten.

Wer stellt sich zur Verfügung?

Es stellt sich Hans Ruedi Landert zur Verfügung.

1. Waldtraud Schramm (bisher 2)
2. Hans Ruedi Landert (neu)
3. Esther Scherrer (bisher (bisher 1.))

Alle drei Revisorinnen wurden gemeinsam gewählt.

Wir gratulieren den Gewählten zu ihrem Wahlerfolg und danken ihnen, dass sie sich zur Verfügung gestellt haben

11. Ordnung / Frondienst

Ich denke, dass wir auch in diesem Jahr erneut höflich und nett miteinander umgehen möchten und bei Problemen, diese untereinander, friedlich zu lösen versuchen. Wenn dies jedoch nicht möglich ist, bitten wir Euch, mit diesen Problemen zum Vorstand zu kommen.

Leider gab es auch erneut wieder einige Reklamationen:

1. betreffend der Ordnung beim Grüncontainer . (Bündeli fest zusammen binden und 1m lang)
2. weil man starken Rauch gemacht hat
3. den Zäunen und Toren nicht Sorge getragen hat (darüber klettern / Pflanzen anbinden)
4. Tore nicht geschlossen wurden
5. generell, weil die Vorschriften nicht eingehalten wurden

Wir werden auch in diesem Jahr wieder Gartenkontrollen durchführen und vielleicht auch einigen Pächtern wieder Bussen auferlegen (GV-Beschluss vom 11.3.2016).

Telefon-Nr., Post- und E-Mail Adress-Änderungen müssen unbedingt Hans Rieder gemeldet werden. Dazu haben wir auch allen Pächtern ein Datenblatt zugestellt.

Die Masse von Tomatenhäuschen, Pergola etc. müssen eingehalten werden.

Und da wo dies in der Vergangenheit missachtet wurde, muss man dies bei Gelegenheit berichtigen. Alle Bauten benötigen eine Skizze und die Bewilligung des Vorstands.

Es werden auch in diesem Jahr wieder 3 reguläre Frondienste stattfinden. Die Daten an denen man mindestens einmal dabei sein und um 8:45 Uhr anwesend sein muss, sind:

27. April 2019 08:30 Uhr bis 11.00 Uhr

13. Juli 2019 08:30 Uhr bis 11.00 Uhr

05. Okt. 2019 08:30 Uhr bis 11.00 Uhr

oder bei schlechtem Wetter eine Woche später.

Wie schon in den vorhergehenden Jahren, ist es vorgesehen (dies kommt noch etwas auf das Wetter an), dass das Wasser vom 1. April bis 31. Oktober angestellt ist.

Auch der Grüncontainer ist vom 1. April bis 31. Oktober wieder in Betrieb (bei Bedarf darf auch der Zweite benutzt werden). Das WC kann ebenfalls wieder ab der 13. bis zur 44. Kalenderwoche, also in der Zeit von 25.3. – 27.10.2019 benutzt werden.

Wir werden auch in diesem Jahr unsere Homepage <http://inderhoeh.jimdo.com> „à jour“ halten, sind aber auch für Anregungen sehr dankbar. Dazu kann auch die E-Mail der Homepage benutzt werden.

Es ist natürlich auch nicht verboten mit den Vorstands-Mitgliedern zu sprechen oder den Briefkasten oder die INFO-Tafel beim Brunnen zu benutzen. Wir sind immer offen für Vorschläge und werden diese prüfen.

Nun bitte ich Sie noch den **Umfragebogen**, welchen sie am Eingang erhalten haben, auszufüllen und abzugeben oder zuzustellen. Dies zeigt uns dann, ob wir wieder einen Vereinsabend oder dgl. organisieren und/oder den Postversand anders gestalten müssen.

Bei Kündigungen ist auf die Kündigungsfrist von 2 Monaten zu achten, also spätestens bis Ende August, sonst muss grundsätzlich auch noch für das Folgejahr bezahlt werden.

Zudem gibt es kein Depot zurück, wenn der Garten nicht in Ordnung abgegeben wird. Auch wenn der Nachfolger einverstanden ist den Garten wie gesehen zu übernehmen (er muss in jedem Fall Depot bezahlen und wiederum den Garten ordnungsgemäss abgeben). Wir möchten auch nochmals darauf hinweisen, dass eventuell hohe Zusatzkosten für die Instandstellung des Gartens oder den Abbruch eines Häuschens, zusätzlich zum Depot, dazukommen können.

12. Schriftlich eingereichte Anträge und Meinungen

Keine

13/14. Verschiedenes, Allgemeine Umfragen

An der Stationstrasse (Höhe Garten Nr1 Milad Houcho) wird ein Zebrastreifen mit Insel gebaut.

Es wird ein Teil des Gartenhags abgebrochen und das Trottoir kommt ganz nahe an das Haus.

Der Parkplatz kann mit Kies bestückt werden.

Antrag von Marcello Genito Busse von Sfr. 5.- wenn während der GV das Telefon klingelt.

Abgelehnt mit 9 gegen 18 Stimmen.

René Clerc bedankt sich bei seiner Frau Margret für die Mithilfe beim Brötli machen.

Der Präsident bedankt sich und schliesst die GV um ca. 21.00 Uhr.

Anschliessend wurden die Brötli und Getränke serviert.

Volketswil 22. März 2019

Für das Protokoll

Der Aktuar



Hans Rieder

Präsident



René Clerc